

الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
ولاية سوسة
بلدية كندار

محضر جلسة

الدورة التمهيدية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2019

انعقدت أشغال الدورة التمهيدية الثالثة للمجلس البلدي يوم السبت الموافق لـ 29 جوان 2019 على الساعة العاشرة صباحا بقصر البلدية تحت إشراف السيد علي بن ميم رئيس البلدية وبحضور أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم:

- 1- إبتسام الغارات
- 2- جهان البشيمي
- 3- نزار ن صالح
- 4- سمير بن الحاج مفتاح
- 5- الصحبي الصيفي
- 6- بوراوي شلبي
- 7- فيصل المبروك
- 8- أمل اللطيف
- 9- محسن الشعل
- 10- رجا السعيد
- 11- المبروك نصر

و عدد من ممثلي الأحزاب والجمعيات والمجتمع المدني وعدد من المواطنين.
افتتح الجلسة السيد رئيس البلدية بكلمة رحب في مستهلها بالسادة الحضور على مشاركتهم في أشغال الدورة التمهيدية الثالثة للمجلس البلدي ثم تطرق الى عرض مدى تقدم إنجاز المشاريع في إطار المخطط الإستثماري البلدي التشاركي :

بيان المشروع	سنة الإنجاز	الكلفة (أد)	نسبة تقدم الأشغال	الملاحظات
تعبيد الطرقات	2019	300	0 %	تم فتح العروض بتاريخ 2019/07/19 في انتظار تقييم العروض وعرض الملف على مصالح مراقبة المصاريف العمومية مع الافادة بأن مبلغ العرض الاقل ثمنا 271.000.000
الإنارة العمومية	2019	100	0 %	تم فتح العروض بتاريخ 2019/07/22 في انتظار تقييم العروض وعرض الملف على مصالح مراقبة المصاريف العمومية مع الافادة بأن العرض الأقل ثمنا 107.000.000
تصريف مياه الأمطار	2019	120	0 %	تم إلغاء المشروع
اقتناء وسائل نقل	2019	55	0 %	تم الإنجاز
تهيئة قصر البلدية	2019	70	0 %	تم إلغاء المشروع لارتفاع التكلفة وتتجه النية الى الشروع في إعداد دراسة لبناء قصر بلدي

تهيئة السوق الأسبوعية	2019	30	0 %	في طور توزيع الإستشارات
تهيئة المسلخ البلدي	2019	15	0 %	في طور توزيع الإستشارات
اقتناء معدات نظافة	2019	30	0 %	تم إقتناء جزء أول في انتظار مدنا بالجزء الثاني.
اقتناء برامج وأجهزة إعلامية	2019	30	0 %	في طور توزيع الإستشارات
الجملة		750		

ثم أعطى الكلمة للحضور خاصة منهم المواطنين وممثلي المجتمع المدني لطرح مشاغلهم والتعبير عن إنتظاراتهم وتقديم مقترحاتهم.
فكانت كالتالي :

في البداية تم التطرق الى موضوع رقمنة جميع البيانات البلدية وكل ما هو مصالح عمومية بكندار لتسهيل الحصول على المعلومة وذلك بالإعتماد على بعض المتخرجين من أصحاب الشهادات العليا من ابناء المنطقة .

كما تم التطرق الى موضوع إقتناء الأراضي السكنية حيث أن منطقة كندار المدينة أصبحت تشهد اكتضاض سكني كبير والمتنفس الوحيد لهذا المشكل هو إيجاد مقاسم سكنية جديدة.

اما بخصوص ملف قصر البلدية والذي تم إدراجه ضمن المخطط الإستثماري البلدي التشاركي لسنة 2019 غير أن المبلغ الذي تم تحديده من خلال دراسة تهيئة قصر البلدية يفوق بكثير الإعتداد المرصود لهذا المشروع وهو ما غير مسار المشروع بإلغائه وبرمجة بناء قصر بلدية جديدة خاصة وأن البناية الحالية ليست على ملك البلدية وقد كانت مخصصة لمصالح التجهيز والإسكان ويتوقف الإنطلاق في إنجاز المشروع على جاهزية الملف العقاري لقطعة الأرض المزمع تخصيصها له.

كما تم التطرق الى الملف العقاري خاصة فيما يتعلق بنادي الرماية والقطعة التي تسعى البلدية الى إلحاقها بمثال التهيئة العمرانية بكندار والتي تسمح قرابة 100 هك تقع بين دار الشباب والمنطقة الصناعية بكندار من الجهة الغربية للطريق الوطنية رقم 2 وفيما يخص نادي الرماية فإن الملف جاهز لتسوية الوضعية العقارية لهذا العقار بعد أن تمت إحالته لفائدة البلدية أما بالنسبة لقطعة الأرض الثانية فإنه لم تصلنا أي ردود لمراسلاتنا المتعلقة بطلب الإحالة على الملك البلدي .

ومن أهم المواضيع التي تطرق لها المجلس البلدي وجميع الحاضرين تحيين مثال التهيئة العمرانية خاصة فيما يتعلق بفتح بعض الأنهج المغلقة ورسم بعض الأنهج الموجودة على ارض الواقع وغير مرسومة بمثال التهيئة العمرانية المصادق عليه بالأمر عدد 1484 المؤرخ في 14 جوان 2010 وكذلك إدراج القطعة المطلوبة والتي تسمح حوالي 100 هك بمثال التهيئة العمرانية وإدراج منطقة الخليفات مثال التهيئة العمرانية.
وختمت الجلسة في حدود الساعة منتصف النهار من نفس اليوم.

كندار في :.....

رئيس البلدية

علي بن ميم