



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية
والبيئة
ولاية سوسة
بلدية كندار

الدورة العادية الثانية لمجلس النيابة الخصوصية لسنة 2018

الجمعة 27 جويلية 2018

دورة ماي 2018 (تدارك) -----



محضر الدورة العادية الثانية (تدارك)

للمجلس البلدي لسنة 2018

الجمعة 27 جويلية 2018

الإطار القانوني للجلسة :

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 33 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 وجميع النصوص التي نقحته أو تّمّمته وخاصة القانون عدد 48 لسنة 2006 المؤرخ في 17 جويلية 2006 وبناءا على الإستدعاءات الموجهة إلى كافة السادة أعضاء المجلس البلدي والصادرة بتاريخ 24 جويلية 2018 تحت عدد 929 والمتعلقة بضبط موعد ومكان الدورة.

عقد المجلس البلدي بكندار دورته العادية الثانية لسنة 2018 يوم الجمعة 27 جويلية 2018 على الساعة السادسة مساءا بقصر البلدية برئاسة السيد علي بن ميم رئيس المجلس البلدي وبحضور السادة :

أعضاء النيابة الخصوصية :

- سمير الحاج مفتاح : عضو
- أبتسام الغارات : عضو
- عبد العزيز العامري : عضو
- المبروك نصر : عضو
- أمل اللطيف : عضو
- بوراوي شلبي : عضو
- رجا السعيد : عضو
- جهان البشيمي : عضو
- نزار بن صالح : عضو
- محسن الأشعل : عضو
- أنغام علي : عضو
- فيصل المبروك : عضو
- الصحبي الصيفي : عضو
- أماني الحاج وادة : عضو
- نعيمة العاشق : عضو

- محمد العاشق : عون إداري

و تغيب عن الجلسة بعذر كل من السيد والسيدة : سامي بالغارات وهدى الرقيعي
وقد نظر المجلس البلدي في جدول أعمال الدورة التالي:

جدول أعمال

الدورة العادية الثانية لمجلس النيابة الخصوصية

لسنة 2018

الجمعة 27 جويلية 2018

1- متابعة المشاريع

2- تحديد القائمة النهائية للعقارات المزمع طلب إحالتها على الملك البلدي

3- تفعيل الإعفاء الجبائي بخصوص المعوزين والحالات الإجتماعية

4- البت في مسألة تفعيل الإعفاء الجبائي بعنوان الأداء البلدي الغير مثقل.

5- الإنتدابات.

6- المقترحات

7- البت في مسألة الدوائر البلدية

1- متابعة سير المشاريع :

تولى السيد رئيس البلدية عرض على السادة الحضور اعضاء المجلس البلدي لمحة عن المشاريع المبرمجة ضمن المخطط الإستثماري البلدي التشاركي لسنة 2018 والمشاريع المتواصلة :

أ – المشاريع المتواصلة :

بيان المشروع	سنة الإنجاز	الكلفة (أد)	نسبة تقدم الأشغال	الملاحظات
مشروع السوق اليومي	2017	283	% 20	بصدد الإنجاز
تعبيد الطرقات	2017	297	% 80	بصدد الإنجاز
الجملة		580.000 د		

مشاريع برنامج الإستثمار البلدي لسنة 2018

بيان المشروع	سنة الإنجاز	الكلفة (أد)	نسبة تقدم الأشغال	الملاحظات
اقتناء معدات نظافة (شاحنة ضاغطة سعة 7 م ³)	2018	177.000 د	% 100	تم تسلم الشاحنة
بناء محلات تجارية	2018	201.000 د	% 0	سيتم إلغاء هذا المشروع وتحويل الاعتماد المخصص له لإنجاز بعض المشاريع
اقتناء وسائل نقل (سيارة إدارية)	2018	55.000 د	% 100	تم الإنجاز
الجملة		433.000		

كما تم التطرق الى مشروع وكالة التجديد والتهديب العمراني والمتمثل في تعبيد بعض الأنهج والطرقات ببلدية كندار (ENROBE) وقد قام المقاول بالتسليم الوقتي للمشروع.

بالنسبة لمشروع بناء محلات تجارية قرر أعضاء المجلس البلدي بالإجماع إلغاء هذا المشروع وسيتم إدراج مشاريع أخرى بنفس الاعتماد اثر المخطط الإستثماري التشاركي البلدي لسنة 2019.

2- تحديد القائمة النهائية للعقارات المزمع إحالتها على الملك البلدي :

أوضح السيد رئيس المجلس البلدي على خريطة مثال التهيئة العمرانية لبلدية كندار مناطق التوسع للعقارات المزمع طلب إحالتها على الملك البلدي والمتمثلة في شريط على طول الطريق الوطنية رم 2 على الجهة اليمنى في اتجاه القيروان بداية من مركز الدائرة الفرعية للغابات بكندار الى حدود المنطقة

الصناعية مبرزاً بذلك التصور الجمالي والإقتصادي لهذا العقار من خلال مردوديته المالية ، والمنطقة الثانية هي على بعد 30 متر من فضاء نادي الرماية بكندار والتي ستشمل فضاء ترفيهي عائلي ومسبح بلدي ومسرح هواء طلق والمنطقة الثالثة هي إحالة المنطقة الصناعية 202 على الملك البلدي وتقريبها الى مجال النقل عبر إنشاء سكة حديدية تربطها بمنطقة النفيسة وسوسة.

وقد وافق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على هذا المطلب والقيام بالإجراءات اللازمة مع المصالح المعنية.

3- تفعيل الإعفاء الجبائي بخصوص المعوزين والحالات الاجتماعية:

نظراً لعدد المطالب الواردة على الإدارة البلدية في خصوص الإعفاء الجبائي لمعلوم الأداء على العقارات المبنية ، تولى السيد رئيس المجلس البلدي عرض هذا الموضوع على أنظار المجلس لتفعيل القانون عدد 06 من مجلة الجباية وقد إتفق الجميع على إعداد قرار يمكن كل طالب من هذه الفئة من التمتع بالإعفاء شريطة الإستظهار بما يثبت تمتعه بجرية المعوزين .

أما بخصوص الحالات الاجتماعية لغير المنتفعين بجرية المعوزين فإنه يتم عرض الملفات على أنظار المجلس البلدي في دوراته العادية وذلك حالة بحالة مع وجوب إرفاق الملفات ببحوث إجتماعية يتم إعدادها من طرف الوحدة المحلية للشؤون الاجتماعية بكندار.

4- البت في مسألة تفعيل الإعفاء الجبائي بعنوان الأداء البلدي غير المثقل:

على إثر مطالب الإعفاء الجبائي بعنوان الأداء البلدي غير المثقل وتملص بعض المعنيين بهذا الأداء من خلاص مستحقات البلدية أوضح رئيس المجلس البلدي للحضور إمكانية تفعيل الإعفاء الجبائي للأداء البلدي غير المثقل الى حدود 50 % لمدة شهري أوت وسبتمبر 2018 مع متابعة كيفية جدولة الديون بالنسبة للجنة الشؤون المالية والتصرف.

واثر النقاش والحوار أعرب الحاضرون من أعضاء المجلس البلدي عهلى موافقتهم على هذا الإجراء.

5- الإنتدابات :

شدد رئيس المجلس البلدي بأن ضرورة سير العمل البلدي على أحسن وجه توجب فتح باب الإنتدابات والمتمثل في :

- عون فني في الهندسة المدنية
- عدد 02 كاتب تصرف
- عون إستقبال
- فني في الإنارة العمومية
- سائق حمولة ثقيلة وله دراية في إصلاح الميكانيك
- عامل مختص في البستنة
- 04 عملة نظافة.

وقد وافق أعضاء المجلس البلدي على هذا المقترح على أن يتم في الدورة العادية القادمة عرض مشروع تنقيح قانون الإطار لبلدية كندار حسب هذا المقترح

6- المقترحات :

تولى السيد رئيس المجلس البلدي عرض مقترحات على أنظار ومسمع الحضور والمتمثلة في :

- 1200 د تدخل لتعبيد وإنارة أولاد عامر (برنامج تدخل وكالة التجديد والتهديب العمراني)
- 1100 د تدخل لتعبيد وإنارة أولاد العابد (برنامج تدخل وكالة التجديد والتهديب العمراني)
- الإسراع في ملف التطهير ومدى نجاعته بالمنطقة البلدية
- تثمين الفضلات المنزلية
- صيانة المسلخ البلدي والبحث على الحلول في خصوص المراقبة البيطرية
- ضرورة التنسيق مع كافة الإدارات في خصوص دار الخدمات.

وقد أعرب أعضاء المجلس البلدي على إستعدادهم للقيام بالإجراءات اللازمة للتسريع في الإنجازات.

7- البت في مسألة الدوائر البلدية:

واثر ذلك مر كافة أعضاء المجلس البلدي مباشرة للتصويت في خصوص مسألة الدوائر البلدية بمنطقتي أولاد عامر والبشاشمة ضمن الحدود البلدية الجديدة فكان كالاتي :

- عدد الأصوات 16
- عدد 09 أصوات : نعم
- عدد 07 أصوات : لا

وبالتالي لم يتحصل هذا الموضوع على نسبة الثلثين وبذلك قد ألغي هذا المشروع

واثر ذلك رفعت الجلسة في حدود الساعة الثامنة مساء من نفس اليوم.

حرر في تاريخه

كندار في :

رئيس البلدية

علي بن ميم